

OBRAZAC 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4275/16

Dužnik: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. prosinca 2021. godine do 22. ožujka 2022. godine

Poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Poduzimane su radnje potrebne za nesmetano odvijanje ovog stečajnog postupka.
2. Budući da jedinu preostalu imovina stečajnog dužnika čine brodice koje se prodaju u ovršnom postupku broj Ovr-116/2020 koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu stečajnu upravitelj je ponovno uputio požurnicu radi provođenja unovčenja brodica, odnosno zakazivanja ročišta na kojem će se utvrditi vrijednost preostalih pokretnina stečajnog dužnika.
3. Izvršena su plaćanja naknada za upotrebu pomorskog dobra i naknade za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja za brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, te su pribavljeni novi izvatci iz upisnika brodova.
4. Računovodstvu SALDO NOVA j.d.o.o. uredno su dostavljeni računi za knjiženje i pohranu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

NEKRETNINE

- sve nekretnine stečajnog dužnika su prodane

IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO

b) Iz tabularnih isprava Hrvoja Zovka proizlazi kako bi stečajni dužnik, sve temeljem zagubljenih ugovora sklopljenim s Hrvojem Zovkom a na ime pozajmice koju je isti primio od PROJEKT VODOVODNA d.o.o., trebao biti vlasnik nekretnina upisanih u:

- z-k uložak broj 13327 k.o. Grad Zagreb, suvlasnički udio redni broj 3 (E-3), čest.br. 1929/5 u naravi dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama;
- z-k uložak 466 k.o. Starigrad, čest.br. 814/6, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak površine 772 čhv.

Upis za te nekretnine u zemljišnim knjigama nije proveden, jer su svi prijedlozi stečajnog upravitelja za upisom odbijeni.

POKRETNIA IMOVINA - PLOVILA

Stečajni dužnik vlasnik je četiri plovila i to:

- brodica 717 VD
- brodica 718 VD
- brodica 719 VD
- brodica 727 VD

Zbirna vrijednost procijenjena vrijednost brodica u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno Elaboratu primljenom od strane BERCON d.o.o. iznosi **132.306,00 kn**, odnosno **17.641,00 EUR**.

Brodice se nalaze u Vodicama i to tri brodice na kopnu, a jedna na lučkom privatnom vezu.

FINANCIJSKA IMOVINA

Nema promjena.

POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA

Sukladno bilanci, stečajni dužnik nema evidentiranih obveza prema kupcima, odnosno iste su na nuli.

PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:

1) ŽALBA NA POREZNO RJEŠENJE KLASA: UP/I-410-20/2018-001/01315, URBROJ: 513-007-01-04-2018-0003 OD 14.12.2018. godine kojim se poreznom obvezniku PROJEKT VODOVODNA d.o.o u stečaju utvrđuje porez na promet nekretnina u iznosu od 28.773,06 kn, žalba je upućena Ministarstvu financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak (interni broj: R83)

U odnosu na proteklo razdoblje, dana 27.01.2022. godine primljeno je rješenje Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostava Maksimir, kojim se obustavlja postupak utvrđivanja poreza na promet nekretnina poreznog obveznika PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439, koji se vodi pred Ministarstvom financija. Poreznom upravom, Područnim uredom Zagreb, Ispostavom Maksimir KLASA:UP/I-410-20/2018-01/1315 te se otpisuje poreznom obvezniku PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439, porez na promet nekretnina, konto 1783, u iznosu od 28.773,06 kn, terećen temeljem poništenoga rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostave Maksimir KLASA:UP/I-410-20/2018-01/1315, URBROJ:513-07-01-04/2018-3 od 14.12.2018. godine. Time je postupak okončan.

2) PREKRŠAJNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Pp F-2141/2019 koji se vodi pri OPĆINSKIM PREKRŠAJNIM SUDOM U ZAGREBU radi prekršaja iz čl. 42. st. T. 35. Zakona o računovodstvu (interni broj: R94/2019)

TUŽITELJ: FINANCIJSKA AGENCIJA, Regionalni centar Zagreb

I. OKRIVLJENA PRAVA OSOBA: PROJEKT VODOVODNA d.o.o u stečaju

II. OKRIVLJENA ODGOVORNA OSOBA: Damir Marković

Dana 23.12.2021. godine primljena je presuda Visokog prekršajnog suda Republike Hrvatske poslovni broj: FPŽ-402/2020 od dana 17.03.2021. godine kojom se odbija kao neosnovana žalba okrivljene pravne osobe PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju Zagreb i potvrđuje pobijana presuda. Točkom II. Presude je određeno da ako okrivljena pravna osoba PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju Zagreb plati dvije trećine izrečene novčane kazne u roku od 15 dana od primitka presude, novčana kazna smatrat će se plaćenom u cijelosti te je dužna platiti paušalni iznos troškova prekršajnog postupka suda u iznosu od 200,00 kuna, u roku od 15 dana od primitka presude. Stečajni dužnik je dana 03.01.2022. godine podmirio dvije trećine izrečene novčane

kazne i trošak prekršajnog postupka te je o istome obaviješten Općinski prekršajni sud u Zagrebu. Time je postupak okončan.

3) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrsi javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-41/2020 od 13.01.2020. godine) (interni broj: R111/2020)

TUŽITELJ: Suvlasnici stambene zgrade u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3, i to: LUKAČ ANĐA OIB: 73911212184; LUKAČ IVA OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA OIB: 65131283701; ZOVKO HRVOJE OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupana po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Dana 23.03.2022. godine održana je glavna rasprava pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu na kojem je punomoćnica tuženika iskazala kako ostaje kod odgovora na tužbu i svih dosadašnjih navoda te je predala u spis presliku komunikacije s tužiteljem iz koje proizlazi da je utuženi iznos plaćen te da također potražuje trošak pristupa na današnje ročište. Sud je donio rješenje kojim je određen rok tužitelju za očitovanje na zaprimljenu dokumentaciju te je tuženiku dosuđen trošak u visini od 250,00 kn za pristup ročištu. Određeno je da daljnja odluka slijedi pisanim putem.

4) OVRŠNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Ovr-116/2020 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, (rješenje o ovrsi Općinskog suda u Šibeniku poslovni broj: Ovr-17/2018 od 19.10.2017. godine) (interni broj: R79/2020)

OVRHOVODITELJ: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390.

OVRŠENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupana po stečajnom upravitelju mr. sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Nije bilo postupanja u ovome predmetu, unatoč tome što je stečajni upravitelj uputio već nekoliko zamolbi za postupanje radi provođenja unovčenja brodice, odnosno zakazivanja ročišta na kojem će se utvrditi vrijednost preostalih pokretnina stečajnog dužnika.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nisu unovčene brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje su gore pobrojane

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

- nije bilo novog namirenja

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA
RAZDOBLJE**

01.12.2021 – 28.02.2022.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 30.11.2021.: 13.639,48 kn

II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN 0,04 kn

1.	RBA – kamata	0,04 kn
----	--------------	---------

III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

1.	RBA – naknada za usluge platnog prometa	236,80 kn
2.	DOMINA M - registratori	37,43 kn
3.	SALDO NOVA d.o.o. – trošak knjigovodstva	1.875,00 kn
4.	Državni proračun - Naknade za upotrebu pomorskog dobra i naknade za sigurnost plovidbe za brodice	5.655,09 kn
5.	LIBRO – uredski materijal	21,47 kn

UKUPNI ODLJEVI: 7.825,79 kn

UKUPNI PRILJEVI: 0,04 kn

UKUPNI ODLJEVI: 7.825,79 kn

**STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN
28.02.2022. 5.813,38 kn**

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA od 01.12.2021 – 28.02.2022. godine

RBA – naknada za vođenje računa i naknade za transakcije	236,80 kn
SALDO NOVA j.d.o.o. – knjigovodstvene usluge	2.812,50 kn
DOMINA M - registratori	37,43 kn
LIBRO – uredski materijal	21,47 kn
Državni proračun - Naknade za upotrebu pomorskog dobra i naknade za sigurnost plovidbe za brodice	5.655,09 kn
UKUPNI TROŠKOVI	8.763,29 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika, ali se očekuje skoro

9. ostali podaci – NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 23. ožujka 2022. godine do 22. lipnja 2022. godine-

Stečajni upravitelj će nastaviti voditi sudske postupke stečajnog dužnika te će ponovno Trgovačkom sudu u Zagrebu uputiti požurnicu u predmetu poslovni broj: Ovr-116/2020 radi provedbe unovčenja brodica, odnosno da se zakaže ročište na kojem će se utvrditi vrijednost preostalih pokretnina stečajnog dužnika. Nakon prodaje brodica, namirenja troškova stečajnog postupka i djelomičnog namirenja tražbina razlučnog vjerovnika predložiti će se obustava i zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Tomislav Strnišćak

Prilog – Izvatci iz upisnika brodova

ROBERT VODOVODNA d.o.o.
u stečaju -
sedište: Nikole Šubića Zrinskog 2
IBAN: HR 11192923439